



TRAVAUX

Travaux de l'école Bois Rochefort : où en est-on ?

Le groupe scolaire Bois Rochefort va faire l'objet d'importants travaux de rénovation et de réhabilitation. Les travaux vont débuter cet été, avec une date de fin prévue pour la rentrée de septembre 2027.

Publié le 26 juin 2025

Les aménagements prévus

- › Amélioration du confort des enfants
- › Rénovation des classes et création d'ateliers
- › Réalisation d'un accueil périscolaire et d'un centre de loisirs
- › Optimisation des cuisines et espaces de restauration, en lien avec l'augmentation des effectifs
- › Réhabilitation énergétique
- › Intégration d'éléments de développement durable
- › Désimperméabilisation des cours extérieures

Ce chantier d'ampleur va permettre l'augmentation du nombre de classes, la mise en accessibilité de l'ensemble du bâtiment et la renaturation de la cour d'école. "Pour le confort et la sécurité des enfants de maternelle, leur scolarité, l'accueil périscolaire et leur restauration auront lieu à l'école de la Pradonnais à partir de janvier 2026.

En effet, pour leur garantir un apprentissage dans de bonnes conditions, les élèves intégreront l'autre groupe scolaire du centre-ville. Cela permettra aussi de déployer les travaux zone par zone.

Zoom sur la nouvelle cour d'école

Dans le cadre de la réhabilitation de l'école du Bois Rochefort, la Ville de Guérande s'engage dans un projet ambitieux de transformation des deux cours d'écoles, répondant aux besoins des enfants. Celle de la maternelle et celle de l'élémentaire seront réparties en différentes zones:

- › Des espaces « évolution », tournés sur la motricité et le développement physique, avec des terrains de sport, des bosses et des zones colorées au sol.
- › Des espaces « rencontre », propices aux interactions sociales et à la coopération, avec des bancs en bois et des plantations.
- › Des espaces végétalisés, notamment avec l'utilisation d'une zone engazonnée jusqu'ici inexploitée.

Dans ce cadre et afin d'améliorer le confort des élèves, de renforcer leur sécurité et de répondre aux enjeux climatiques et pédagogiques d'aujourd'hui, 21 peupliers seront retirés. Arrivés en fin de vie, ils seront remplacés par 23 nouveaux arbres, mieux adaptés à ce lieu de vie et d'apprentissage.

Ces peupliers d'Italie sont aujourd'hui à un stade avancé de maturité. Leur espérance de vie est désormais inférieure à dix ans. Leur état physiologique limite leur résistance aux aléas climatiques et rend leur conservation à moyen terme incertaine. Ce constat a été établi par les professionnels des espaces verts, sur des critères objectifs de santé et de développement.

Au-delà de leur état, ces arbres présentent plusieurs contraintes fortes : leur port fastigié (cime étroite et verticale) limite considérablement la surface d'ombre qu'ils procurent, un inconvénient dans une cour d'école où le besoin de fraîcheur est grandissant. Leur système racinaire, puissant et superficiel, génère par ailleurs depuis plusieurs années des désordres importants au niveau des sols : soulèvements, fissures, déformations. Ces racines représenteraient également une menace directe pour la stabilité et la durabilité des futurs aménagements.

Enfin, les travaux à venir – notamment les terrassements – auraient fortement impacté ce système racinaire, au risque de fragiliser de manière irréversible leur ancrage et leur vitalité.

La Ville a fait le choix de planter 23 nouveaux arbres, beaucoup plus adaptés au climat guérandais et aux besoins d'un établissement scolaire. Cette replantation s'inscrit dans une logique de renaturation de la cour d'école qui apportera de nombreux bienfaits, tant sur le plan pédagogique qu'écologique.

Ce projet répond à un objectif simple : améliorer le cadre de vie des enfants, tout en renforçant la présence de la nature dans la cour d'école.

Le calendrier des travaux

- › Été 2025 : Travaux préparatoires
- › Automne 2025 : Installation du chantier et terrassement
- › De Noël 2025 à l'été 2026 : Travaux sur la partie maternelle et début de la création de « la Ruche »
- › Été 2026 : Travaux sur l'ensemble du site
- › De l'automne 2026 à l'hiver 2027 : Travaux sur la partie élémentaire et le réfectoire
- › De l'hiver 2027 à l'été 2028 : Travaux sur la partie élémentaire



Ville de
Guérande

HOTEL DE VILLE

7 place du marché au
Bois
44350 Guérande
Tél : 02 40 15 60 40

HORAIRES :

Lun - Ven : 8h30 > 12h
13h30 > 17h30
Mar : 14h30 > 17h30
Sam : 9h > 12h