



Ville de  
Guérande



# Nouvel accueil périscolaire de La Madeleine Point info #1



Mesdames et Messieurs les parents d'élèves,

À La Madeleine, nous avons toujours placé l'éducation et le bien-être des enfants au cœur de nos priorités. Aujourd'hui, nous sommes fiers de vous annoncer le lancement d'un projet structurant et ambitieux : la construction d'un nouvel accueil périscolaire. Les travaux débuteront ce mois de janvier pour une ouverture prévue à la rentrée prochaine.

Le bâtiment actuel, malgré les efforts déployés, ne répond plus aux attentes ni aux normes nécessaires pour accompagner le dynamisme de notre village. Le SIVOM a fait le choix d'investir dans une infrastructure moderne et durable, pensée pour offrir des conditions optimales aux enfants, aux familles et aux équipes pédagogiques.

Ce nouvel équipement incarnera notre vision d'un village à la fois innovant et respectueux de son environnement, avec des matériaux durables, des espaces mutualisés et des aménagements écologiques exemplaires. La création d'une noue paysagère, la plantation d'essences variées et la déminéralisation des espaces extérieurs illustrent notre volonté d'agir concrètement pour la transition écologique.

Au-delà de ses aspects techniques, ce projet témoigne de notre détermination à anticiper les besoins de demain, à renforcer l'attractivité de La Madeleine et à répondre aux attentes des citoyens en matière de cadre de vie.

Nous sommes convaincus que ce projet marquera une nouvelle étape dans l'histoire de notre village et, plus largement, pour l'avenir de notre territoire.

Avec notre plein engagement et nos salutations les plus cordiales,

Bonnes fêtes de fin d'année à toutes et tous !

Nicolas Criaud, Maire de Guérande, Président du Syndicat Intercommunal de La Madeleine,

Claude Bodet, Maire de Saint-Lyphard, Vice-Président du Syndicat Intercommunal de La Madeleine

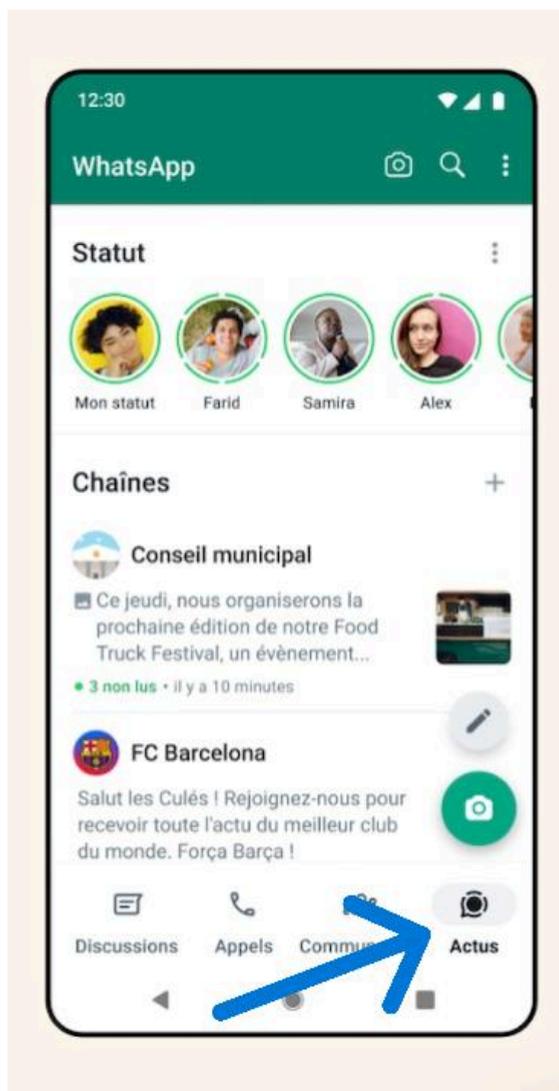
# Gardons le contact

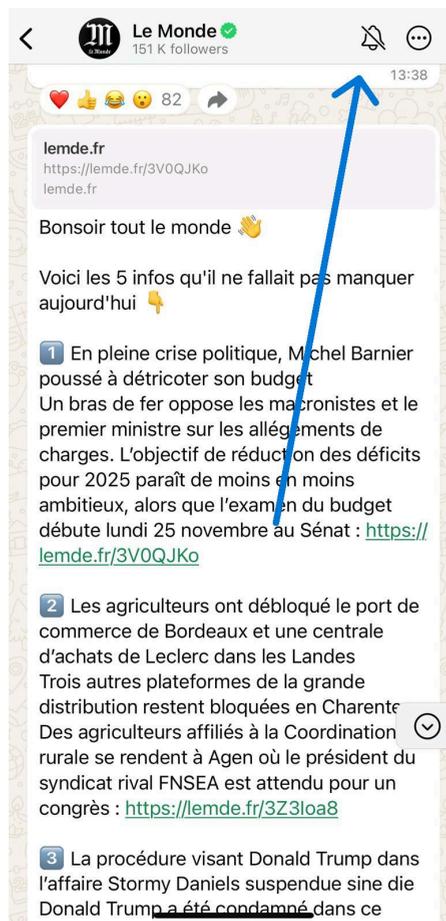
Connaissez-vous les chaînes WhatsApp ? Il s'agit d'un moyen simple, fiable et privé de recevoir des actualités importantes de la part de personnes et d'organisations. Les Villes de Guérande et de Saint-Lyphard ont souhaité s'emparer de ce nouvel outil afin de vous tenir informés, en temps réel, de l'actualité du projet de nouvel accueil périscolaire de La Madeleine. Cette newsletter, dont la périodicité évoluera en fonction de l'avancée des travaux vise à vous informer des grandes étapes du chantier tandis que la chaîne WhatsApp que nous déployons est plutôt orientée "infos pratiques" et permet de vous relayer des infos relatives à votre quotidien (circulation...).

Comment ça marche ?

Les chaînes WhatsApp sont accessibles via un espace distinct de vos discussions avec vos projets et communautés. Pour y accéder, il suffit de cliquer sur l'onglet « actus », accessible en bas ou en haut de votre écran.

[Lien vers la chaîne WhatsApp dédiée](#)





La chaîne WhatsApp dédiée au projet de nouvel accueil périscolaire de La Madeleine n'étant pas référencée sur le moteur de recherche de l'application, il vous faut la rejoindre depuis le QR-Code ou le lien ci-dessous :



**Travaux nouvel accueil  
périscolaire de La Madeleine**

Chaîne WhatsApp



Scannez ce code QR à l'aide de votre caméra pour  
consulter ou suivre cette chaîne.

N'oubliez pas de suivre la chaîne et d'activer les notifications. Vous serez ainsi alertés dès qu'un message sera posté sur celle-ci. Pas de panique, contrairement aux discussions et groupes classiques, seul le propriétaire de la chaîne peut envoyer des messages ! Vous ne recevrez donc des notifications que lorsqu'il s'agit d'un message important et relatif à l'avancement du projet. Vous pourrez réagir uniquement par des emojis ou en participant à des sondages.



## Nouvel accueil périscolaire : c'est parti !

Plus que quelques semaines avant le début des travaux du nouvel accueil périscolaire de La Madeleine, ce projet, très attendu, vous permettra, dès la rentrée prochaine d'être accueillis ou de travailler dans de meilleures conditions et d'améliorer votre quotidien. Concrètement, il permettra de limiter vos trajets grâce à l'implantation de l'accueil périscolaire dans la même enceinte scolaire (écoles publiques maternelles et primaires). Terminé, donc, les transferts rue Saint-Exupéry pour vos enfants. Son emplacement permettra l'utilisation des cours et donc de sécuriser les espaces extérieurs que les enfants fréquenteront sur les temps de périscolaire. Vos trajets seront également plus sécurisés grâce à une meilleure prise en compte des mobilités actives, tout en conservant le stationnement existant, qui se font actuellement sur la voie publique.

Plus globalement, il s'agit de concevoir un équipement qui réponde à vos besoins et attentes, ancré dans son époque : un bâtiment en bois, moderne et fonctionnel, totalement accessible en rez-de-chaussée, qui s'intègre parfaitement dans son environnement grâce à une renaturation des espaces extérieur, notamment à l'avant du bâtiment, avec des essences locales permettant de renforcer la présence de la biodiversité et la préserver, tout en renforçant le bien-être des enfants et l'esthétisme du projet

L'accueil périscolaire d'une surface de 185m<sup>2</sup> (dont 83m<sup>2</sup> pour la grande salle accueillant le jeune public) sera complété d'une terrasse en bois qui viendra connecter cet accueil périscolaire aux cours de l'école maternelle et de l'élémentaire, dans une logique de mutualisation des espaces. Des matériaux perméables ont été sélectionnés pour le revêtement des sols afin de permettre

l'absorption des eaux pluviales. Il intègrera le principe d'une noue paysagère végétalisée, sur un principe de pilotis. Les eaux pluviales de l'ouvrage seront canalisées vers celle-ci avant d'être naturellement absorbée par le sol.

## Le calendrier

Les travaux débuteront dès le début du mois de janvier. A compter de la rentrée, le portail d'accès sera relocalisé pour créer une nouvelle entrée.

Les premières opérations consisteront à installer des pieux qui serviront de fondation à la construction future. Ces premières interventions nous contraindront à fermer le parking de l'école élémentaire. Pendant cette période, le stationnement s'effectuera uniquement sur le parking du complexe sportif à proximité. Le cheminement piéton sera maintenu et sécurisé.

Nous attirons votre attention sur le fait que des nuisances sonores pourront être créés lors du terrassement et de l'implantation des pieux au début du chantier. Soyez surs que nous tenterons, tout au long du chantier, à limiter au maximum l'impact de l'opération sur votre quotidien. Durant cette phase, les voies de circulation ainsi que les trajets des cars scolaires ne seront pas impactés.

Le SIVOM de La Madeleine vous remercie pour votre compréhension et se tient à votre disposition pour toutes questions.

## Vos contacts pendant les travaux :

**Maison de la famille de Guérande : 02 40 15 10 50**



### SIVOM de La Madeleine

7 place du marché au bois, 44350, Guérande

Cet email a été envoyé à {{contact.EMAIL}}.

Vous avez reçu cet email parce que vous vous êtes inscrit à notre newsletter.

[Se désinscrire](#)

